



HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru obiectivul de investiții (funcțiunile),
**CONSTRUIRE STATIE DISTRIBUTIE CARBURANTI, MAGAZIN, ATELIER DE INTRETINERE SI SERVICE
AUTO, COPERTINA POMPE, MONOLIT, SEMNAL LUMINOS H=17.5M, PUNCT AER-APA, CATARGE
STEAGURI, SEMNE DIRECTIONALE, PLATFORME CAROSABILE SI PIETONALE SI CONSTRUCTII
SUBTERANE-2 REZERVOARE DEPOZITARE CARBURANTI, SEPARATOR HIDROCARBURI, SEPARATOR
DE GRASIMI, GURI DESECCARE CARBURANTI, BAZIN APA INCENDIU SI POMPE INCENDIU, FORAJE DE
MONITORIZARE, IMPREJMUIRE, ORGANIZARE DE SANTIER**

**Oras Bragadiru, Sos. Alexandriei, nr.91
nr. cadastral 101156, suprafata-4751,00 mp**

Consiliul Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov ;

Având în vedere:

- expunerea de motive a domnului Cimpoeru Vasile – primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov;
- raportul de specialitate al serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului – din cadrul Primăriei orașului Bragadiru, județul Ilfov;
- Avizul favorabil nr.12409/4/10F din 13.11.2018 emis de Comisia Tehnică de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism a Consiliului Județean Ilfov;
- raportul Comisiei de specialitate pentru agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism din cadrul Consiliului Local al orașului Bragadiru județul Ilfov;
- raportul comisiei de specialitate juridical și de disciplina din cadrul Consiliului Local al orașului Bragadiru județul Ilfov;

În conformitate cu prevederile:

- art.56, alin. (1) din Legea nr.350/2001 pentru amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.36, alin.(2), lit.”c” coroborat cu alin.(5), lit.”c” și art.45, alin.(1), din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă Planul Urbanistic Zonal - proiect nr. .100/2018, privind obiectivul de investiții (funcțiunile),

**CONSTRUIRE STATIE DISTRIBUTIE CARBURANTI, MAGAZIN, ATELIER DE INTRETINERE SI SERVICE
AUTO, COPERTINA POMPE, MONOLIT, SEMNAL LUMINOS H=17.5M, PUNCT AER-APA, CATARGE
STEAGURI, SEMNE DIRECTIONALE, PLATFORME CAROSABILE SI PIETONALE SI CONSTRUCTII
SUBTERANE-2 REZERVOARE DEPOZITARE CARBURANTI, SEPARATOR HIDROCARBURI, SEPARATOR
DE GRASIMI, GURI DESECCARE CARBURANTI, BAZIN APA INCENDIU SI POMPE INCENDIU, FORAJE DE
MONITORIZARE, IMPREJMUIRE, ORGANIZARE DE SANTIER**

Initiat de S.C. Bucegi Invest S.R.L., prin reprezentant S.C. M&M Studio De Proiectare S.R.L. prin Eduard Andrei W.Mlenajek specialist cu drept de semnătură RUR, a întocmit documentația (P.U.Z.) Plan Urbanistic Zonal , proiect nr.U.007/2018

Art.2. Primarul orașului Bragadiru județul Ilfov, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri

PRESEDINTE DE SEDINTA

ORAȘUL BRAGADIRU, JUDEȚUL ILFOV

NR. 35 / 18.03.2019



CONTRASEMNAT,
Secretar,
IONITA VERONICA

EXPUNERE DE MOTIVE

PRIVIND PLANUL URBANISTIC ZONAL,
CONSTRUIRE STATIE DISTRIBUTIE CARBURANTI, MAGAZIN, ATELIER DE
INTRETINERE SI SERVICE AUTO, COPERTINA POMPE, MONOLIT, SEMNAL
LUMINOS H=17.5M, PUNCT AER-APA, CATARGE STEAGURI, SEMNE
DIRECTIONALE, PLATFORME CAROSABILE SI PIETONALE SI CONSTRUCTII
SUBTERANE-2 REZERVOARE DEPOZITARE CARBURANTI, SEPARATOR
HIDROCARBURI, SEPARATOR DE GRASIMI, GURI DESECCARE CARBURANTI,
BAZIN APA INCENDIU SI POMPE INCENDIU, FORAJE DE MONITORIZARE,
IMPREJMUIRE, ORGANIZARE DE SANTIER
Oras Bragadiru, Sos. Alexandriei, nr.91
nr. cadastral 101156, suprafata-4751,00 mp

Avand in vedere raportul Serviciului de Urbanism, Amenajarea Teritoriului di cadrul
Primariei oras Bragadiru,

La solicitarea beneficiarului S.C. Bucegi Invest S.R.L., prin reprezentant S.C.
M&M Studio De Proiectare S.R.L. prin Eduard Andrei W.Mlenajek specialist cu drept
de semnătură RUR, a întocmit documentația (P.U.Z.) Plan Urbanistic Zonal , proiect
nr.U.007/2018.

Documentația Urbanistică susține cu argumente urbanistice cadrul general
de dezvoltare pentru un teren cu suprafața de 4751,00 mp , situat în intravilanul
orașului Bragadiru , Sos. Alexandriei, nr.91 si nr.cadastral 101156.

Terenul studiat este amplasat in UTR :L3-Zona locuire colectiva cu regim de
inaltime cuprins intre P+2E - P+10E+M, conform PUG – Bragadiru , aprobat prin
HCL nr. 98 din 15.10.2015 avand urmatoorii indicatori :

- regim de construire=izolat;
- Rh max=P+10E+M m;
- Hmax=35,00 m;
- P.O.T. max = 25%;
- C.U.T. max = 3,00 ACD/mp;
- procent spatii verzi=30%;

- retragerea minima fata de aliniament =5,00 m;
- retragerea minima fata de limitele laterale =h/2;
- retragerea minima fata de limita posterioara=h/2 dar nu mai putin de 5,00 m;

Pe amplasamentul studiat se propune :

- UTR :IS- Zona institutii publice si servicii de interes general

- regim de construire=izolat;
- Hmax=18,00 m;
- Rh max=P+4E+M

- P.O.T. max = 30%;
- C.U.T. max = 1,80;
- procent spatii verzi=20,00%;

- retragerea minima fata de aliniament =22,00 m;
- retragerea minima fata de limitele laterale= $H/2$ dar nu mai putin de 5,00 m, pentru limita estica, la limita de proprietate cu nr.CAD. 1177/1/1, se va permite retragerea de 2,00 m pentru constructiile cu regim de inaltime P;
- retragerea minima fata de limita posterioara=5,00m;

Bilanț teritorial

- S construita cladiri	1297,56 mp - 27,31 %
- Spatii verzi	950,20 mp - 20,00%
- Alei pietonale	358,82 mp - 7,55 %
- Circulatii	2144,82 mp - 45,14 %

- Circulatii si accese-accesul se va realiza din sos. Alexandriei ;
- Echipare tehnico-edilitara :bransament la retelele existente- alimentare cu apa si canalizare ;

Elaboratorul si beneficiarul P.U.Z. răspund pentru exactitatea datelor si veridicitatea inscrierilor cuprinse in P.U.Z. ul care face obiectul prezentului raport , conform Legii nr. 350/2001 republicată , cu completările si modificările ulterioare.

Aviz nr.12409/4/10F din 13.11.2018 emis de Comisia Tehnica de Amenajare a Teritoriului si de Urbanism din cadrul Consiliului Judetean Ilfov .

În conformitate cu prevederile Legii nr.190 / 2013 – pentru modificarea si completerea legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului , Legii nr. 50 / 1991 republicată și a normelor și normativelor specifice înaintăm spre analizare și aprobare , documentația urbanistică

PRIVIND PLANUL URBANISTIC ZONAL,
CONSTRUIRE STATIE DISTRIBUTIE CARBURANTI, MAGAZIN, ATELIER DE
INTRETINERE SI SERVICE AUTO, COPERTINA POMPE, MONOLIT, SEMNAL
LUMINOS H=17.5M, PUNCT AER-APA, CATARGE STEAGURI, SEMNE
DIRECTIONALE, PLATFORME CAROSABILE SI PIETONALE SI CONSTRUCTII
SUBTERANE-2 REZERVOARE DEPOZITARE CARBURANTI, SEPARATOR
HIDROCARBURI, SEPARATOR DE GRASIMI, GURI DESECCARE CARBURANTI,
BAZIN APA INCENDIU SI POMPE INCENDIU, FORAJE DE MONITORIZARE,
IMPREJMUIRE, ORGANIZARE DE SANTIER

Initiat de S.C. Bucegi Invest S.R.L., prin reprezentant S.C. M&M Studio De Proiectare S.R.L. prin Eduard Andrei W.Mlenajek specialist cu drept de semnătură RUR, a întocmit documentația (P.U.Z.) Plan Urbanistic Zonal , proiect nr.U.007/2018.

PRIMAR,
 CIMPOIERU VASILE

PRIMAR

RAPORT DE SPECIALITATE

PRIVIND PLANUL URBANISTIC ZONAL,
CONSTRUIRE STATIE DISTRIBUTIE CARBURANTI, MAGAZIN, ATELIER DE
INTRETINERE SI SERVICE AUTO, COPERTINA POMPE, MONOLIT, SEMNAL
LUMINOS H=17.5M, PUNCT AER-APA, CATARGE STEAGURI, SEMNE
DIRECTIONALE, PLATFORME CAROSABILE SI PIETONALE SI CONSTRUCTII
SUBTERANE-2 REZERVOARE DEPOZITARE CARBURANTI, SEPARATOR
HIDROCARBURI, SEPARATOR DE GRASIMI, GURI DESECCARE CARBURANTI,
BAZIN APA INCENDIU SI POMPE INCENDIU, FORAJE DE MONITORIZARE,
IMPREJMUIRE, ORGANIZARE DE SANTIER
Oras Bragadiru, Sos. Alexandriei, nr.91
nr. cadastral 101156, suprafata-4751,00 mp

La solicitarea beneficiarului S.C. Bucegi Invest S.R.L., prin reprezentant S.C. M&M Studio De Proiectare S.R.L. prin Eduard Andrei W.Mlenajek specialist cu drept de semnătură RUR, a întocmit documentația (P.U.Z.) Plan Urbanistic Zonal , proiect nr.U.007/2018.

Documentația Urbanistică susține cu argumente urbanistice cadrul general de dezvoltare pentru un teren cu suprafața de 4751,00 mp , situat în intravilanul orașului Bragadiru , Sos. Alexandriei, nr.91 si nr.cadastral 101156.

Terenul studiat este amplasat in UTR :**L3-Zona locuire colectiva cu regim de inaltime cuprins intre P+2E - P+10E+M**, conform PUG – Bragadiru , aprobat prin HCL nr. 98 din 15.10.2015 avand urmatoorii indicatori :

- regim de construire=izolat;
- Rh max=P+10E+M m;
- Hmax=35,00 m;
- P.O.T. max = 25%;
- C.U.T. max = 3,00 ACD/mp;
- procent spatii verzi=30%;

- retragerea minima fata de aliniament =5,00 m;
- retragerea minima fata de limitele laterale =h/2;
- retragerea minima fata de limita posterioara=h/2 dar nu mai putin de 5,00 m;

Pe amplasamentul studiat se propune :

- UTR :**IS- Zona institutii publice si servicii de interes general**

- regim de construire=izolat;
- Hmax=18,00 m;
- Rh max=P+4E+M
- P.O.T. max = 30%;

-C.U.T. max = 1,80;
-procent spatii verzi=20,00%;

-retragerea minima fata de aliniament =22,00 m;
-retragerea minima fata de limitele laterale= $H/2$ dar nu mai putin de 5,00 m,
pentru limita estica, la limita de proprietate cu nr.CAD. 1177/1/1, se va permite
retragerea de 2,00 m pentru constructiile cu regim de inaltime P;
-retragerea minima fata de limita posterioara=5,00m;

Bilanț teritorial

- S construita cladiri	1297,56 mp - 27,31 %
- Spatii verzi	950,20 mp - 20,00%
- Alei pietonale	358,82 mp - 7,55 %
- Circulatii	2144,82 mp - 45,14 %

-Circulatii si accese-accesul se va realiza din sos. Alexandriei ;
-Echipare tehnico-edilitara :bransament la retelele existente- alimentare cu apa si canalizare ;

Elaboratorul si beneficiarul P.U.Z. răspund pentru exactitatea datelor si veridicitatea inscrisurilor cuprinse in P.U.Z. ul care face obiectul prezentului raport , conform Legii nr. 350/2001 republicată , cu completările si modificările ulterioare.

Aviz nr.12409/4/10F din 13.11.2018 emis de Comisia Tehnica de Amenajare a Teritoriului si de Urbanism din cadrul Consiliului Judetean Ilfov .

În conformitate cu prevederile Legii nr.190 / 2013 – pentru modificarea si completerea legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului , Legii nr. 50 / 1991 republicată și a normelor și normativelor specifice înalțăm spre analizare și aprobare , documentația urbanistică

PRIVIND PLANUL URBANISTIC ZONAL,
CONSTRUIRE STATIE DISTRIBUTIE CARBURANTI, MAGAZIN, ATELIER DE INTRETINERE SI SERVICE AUTO, COPERTINA POMPE, MONOLIT, SEMNAL LUMINOS H=17.5M, PUNCT AER-APA, CATARGE STEAGURI, SEMNE DIRECTIONALE, PLATFORME CAROSABILE SI PIETONALE SI CONSTRUCTII SUBTERANE-2 REZERVOARE DEPOZITARE CARBURANTI, SEPARATOR HIDROCARBURI, SEPARATOR DE GRASIMI, GURI DESECCARE CARBURANTI, BAZIN APA INCENDIU SI POMPE INCENDIU, FORAJE DE MONITORIZARE, IMPREJMUIRE, ORGANIZARE DE SANTIER

Initiat de S.C. Bucegi Invest S.R.L., prin reprezentant S.C. M&M Studio De Proiectare S.R.L. prin Eduard Andrei W.Mienajek specialist cu drept de semnătură RUR, a întocmit documentația (P.U.Z.) Plan Urbanistic Zonal , proiect nr.U.007/2018.

Arh.A.S.Magureanu,





ROMÂNIA

Consiliul Județean Ilfov

Comisia Tehnică de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism

Nr.12409/4/10F din 13.11.2018

- S.C. BUCEGI INVEST S.R.L.
Șos. De Centură, nr. 31, et. 2, ap. 11, Berceni, județul Ilfov
- CONSILIUL LOCAL BRAGADIRU

În baza prevederilor Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul,
Comisia Tehnică de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism a Județului Ilfov,
întrunită în ședința din data de 13.11.2018 propune

AVIZAREA FAVORABILĂ

Documentația de urbanism: **PLAN URBANISTIC ZONAL**, întocmită de **S.C. M&M STUDIO DE PROIECTARE S.R.L.** privind obiectivul de investiții (funcțiunile) **CONSTRUIRE STAȚIE DISTRIBUȚIE CARBURANȚI, MAGAZIN, ATELIER DE ÎNTREȚINERE ȘI SERVICE AUTO, COPERTINĂ POMPE, MONOLIT, SEMNAL LUMINOS H=17,5M, PUNCT AER-APĂ, CATARGE STEAGURI, SEMNE DIRECȚIONALE, PLATFORME CAROSABILE ȘI PIETONALE ȘI CONSTRUCȚII SUBTERANE – 2 REZERVOARE DEPOZITARE CARBURANȚI, SEPARATOR HIDROCARBURI, SEPARATOR DE GRĂSIMI, GURI DESECCARE CARBURANȚI, BAZIN APĂ INCENDIU ȘI POMPE INCENDIU, FORAJE DE MONITORIZARE, ÎMPREJMUIRE, ORGANIZARE ȘANTIER** amplasat în județul Ilfov, orașul **BRAGADIRU**, sat -, Șos. Alexandriei, nr. 91, tarla -, parcela -, nr. cadastral 101156, suprafața: 4751 mp. conform Proces-Verbal de recepție OCPI nr. 2691/ 2017.

Avizul asigură preluarea informației urbanistice în banca de date de specialitate a Consiliului Județean Ilfov. În acest scop, după aprobarea documentației prin hotărâre de către consiliul local, un exemplar original din documentație însoțit de Hotărârea Consiliului Local va fi transmis Consiliului Județean Ilfov.

Taxa pentru avizare în valoare de 17.80 lei a fost achitată conform chitanței nr. 004124 din 10.10.2018.

PREȘEDINTE,

Marian Petrache

prin Administrator public

Ionel Scrioșteanu

ARHITECT ȘEF,

Iulian Vișanu



ROMÂNIA
Consiliul Județean Ilfov
Arhitect Șef

Ca urmare a cererii adresate de **S.C. BUCEGI INVEST S.R.L.**, cu domiciliul/sediul în **Berceni**, cod poștal -, str. **Șos. De Centură**, nr. 31, bl. -, sc. -, et. 2, ap. 11, județul **Ilfov**, telefon/fax - , e-mail - , înregistrată la nr. 12409 din 10.10.2018

În conformitate cu prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, se emite următorul:

AVIZ

Nr.12409/4/10F din 13.11.2018

pentru Planul urbanistic zonal pentru **CONSTRUIRE STAȚIE DISTRIBUȚIE CARBURANȚI, MAGAZIN, ATELIER DE ÎNTREȚINERE ȘI SERVICE AUTO, COPERTINĂ POMPE, MONOLIT, SEMNAL LUMINOS H=17,5M, PUNCT AER-APĂ, CATARGE STEAGURI, SEMNE DIRECȚIONALE, PLATFORME CAROSABILE ȘI PIETONALE ȘI CONSTRUCȚII SUBTERANE – 2 REZERVOARE DEPOZITARE CARBURANȚI, SEPARATOR HIDROCARBURI, SEPARATOR DE GRĂSIMI, GURI DESECCARE CARBURANȚI, BAZIN APĂ INCENDIU ȘI POMPE INCENDIU, FORAJE DE MONITORIZARE, ÎMPREJMUIRE, ORGANIZARE ȘANTIER** generat de imobilul identificat prin nr. cadastral 101156.

Inițiator: **S.C. BUCEGI INVEST S.R.L.**

Proiectant: **S.C. M&M STUDIO DE PROIECTARE S.R.L.**

Specialist cu drept de semnătură RUR: **Eduard Andrei W. MLENAJEK**

Amplasare, delimitare, suprafață zona studiată în P.U.Z.: amplasat în județul **Ilfov**, orașul **BRAGADIRU**, sat -, strada **Șos. Alexandriei**, nr. 91, tarla - și cu o suprafață de: **4751 mp.**, conform Proces-Verbal de recepție OCPI nr. 2691/ 2017.

Prevederi P.U.G. - R.L.U. aprobate anterior cu HCL nr. 98/2015:

-UTR :L3 - Zonă locuire colectivă cu regim de înălțime cuprins între P+2E – P+10E+M;

- regim de construire = **IZOLAT**
- Rh max = **P+10E+M;**
- H max = **35,00 m;**
- POT max = **25%;**
- CUT max = **3,00;**
- procent spații verzi = **30%;**
- retragerea minimă față de aliniament = **5,00 m;**
- retragerea minimă față de limitele laterale = **H/2;**
- retragerea minimă față de limita posterioară = **H/2 dar nu mai puțin de 5,00 m;**

Prevederi P.U.Z. – R.L.U. propuse:

- UTR : **IS - Zonă instituții publice și servicii de interes general;**
- regim de construire = **IZOLAT**

- Rh max = **P+4E+M**;
- H max = **18,00 m**;
- POT max = **30%**;
- CUT max = **1,80**;
- procent spații verzi = **20%**;
- retragerea minimă față de aliniament = **22,00 m**;
- retragerea minimă față de limitele laterale = **H/2** dar nu mai puțin de **5,00m**, pentru limita estică, la limita de proprietate cu nr. Cad. 1177/1/1, se va permite retragerea de **2,00 m** pentru construcțiile cu regim de înălțime P;
- retragerea minimă față de limita posterioară = **5,00 m**;
- circulații și accese: **accesul se va realiza din Șos. Alexandriei**;
- echipare tehnico-edilitară: **branșament la rețelele existente – alimentarea cu apă și canalizare**;

În urma ședinței Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism din data de **13.11.2018** se avizează **favorabil** Planul urbanistic zonal.

Prezentul aviz este valabil numai împreună cu planșa de reglementări și regulamentul local de urbanism anexate și vizate spre neschimbare.

Elaboratorul și beneficiarul P.U.Z. răspund pentru exactitatea datelor și veridicitatea înscrisurilor cuprinse în P.U.Z. care face obiectul prezentului aviz, în conformitate cu art. 63 alin. (2) lit. g) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare.

Prezentul aviz este un aviz tehnic și poate fi folosit numai în scopul aprobării P.U.Z.

Respectarea prevederilor ordinului 270/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism; inițiatorul documentației de urbanism va informa și consulta publicul și la etapa elaborării propunerii finale, procesul de informare și consultare finalizându-se cu raportul informării publicului, raport ce se supune atenției administrației publice responsabilă cu aprobarea planului împreună cu documentația completă.

Administrația Publică Locală va transmite la Consiliul Județean Ilfov, Hotărârea Consiliului Local de aprobare a documentației de urbanism.

Documentația tehnică pentru autorizarea executării lucrărilor de construire (DTAC) se poate întocmi numai după aprobarea P.U.Z. și cu obligativitatea respectării întocmai a prevederilor acestuia. Nerespectarea planului, determină anularea prezentului aviz conform art. 62, alin. 1) și 2) din Legea 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanism, structura de specialitate este obligată să aplice măsurile ce se impun.

Prezentul aviz este valabil de la data emiterii sale pe toată durata de valabilitate a certificatului de urbanism nr. 230 din 13.02.2018 emis de **PRIMĂRIA ORAȘULUI BRAGADIRU**.

Prin Hotărârea Consiliului Local se va specifica termenul de valabilitate a documentației PUZ/PUD conform art.56, alin. 4) din Legea 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanism și art. 30, alin. 2) și 3) din normele metodologice de aplicare a Legii 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanism.

ARHITECT ȘEF,

Iulian VIȘANU



**COMISIA DE SPECIALITATE
PENTRU AGRICULTURĂ, ACTIVITĂȚI
ECONOMICO-FINANCIARE,
AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM
ȘI PROTECȚIA MEDIULUI ȘI TURISM**

R A P O R T

Comisia de specialitate, întrunită în ședința din data de 18.03.2019, a avizat favorabil, următoarele proiecte de hotărâri:

1. *Proiect de hotărâre privind prelungirea perioadei de valabilitate a autorizațiilor nr. 01 aparținând transportatorului autorizat ELEFTERIE PETRE P.F.A.*
2. *Proiect de hotărâre privind prelungirea perioadei de valabilitate a autorizațiilor taxi nr. 11, 12, 13, 14 aparținând transportatorului autorizat S.C. SFINX TAXI S.R.L.*
3. *Proiect de hotărâre privind prelungirea perioadei de valabilitate a autorizațiilor taxi nr. 49 transportatorului autorizat CĂLIN A. IRINA I.I.*
4. *Proiect de hotărâre privind prelungirea perioadei de valabilitate a autorizațiilor taxi nr. 05, 06, 07, 09, 27, 28 aparținând transportatorului autorizat S.C. ADIG CONCEPT BRAND S.R.L.*
5. *Proiect de hotărâre privind declanșarea procedurii de atribuire în gestiune delegată a serviciului de transport persoane în regim de închiriere.*
6. *Proiect de hotărâre pentru modificarea Anexei nr. 1 a Hotărârii Consiliului Local Bragadiru nr. 20/31.01.2019 privind stabilirea salariilor de bază aferente funcțiilor publice și personalului contractual, în cadrul Direcției de Asistență Socială din subordinea Consiliului Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov.*
7. *Proiect de hotărâre pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici și documentația tehnică studiu de fezabilitate aferente obiectivului de investiții "Modernizare sistem rutier, străzi zona KM 8 – proiectare și execuție, oraș Bragadiru, județ Ilfov – etapa I".*
8. *Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării unei suprafețe de teren situată în strada Unirii, nr. 70 – proprietate publică a orașului Bragadiru, județul Ilfov.*
9. *Proiect de hotărâre privind aprobarea alipirii unor imobile – terenuri situate în orașul Bragadiru, județul Ilfov, tarla 33, parcela 141/12/1.*
10. *Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării contractului de delegare a gestiunii serviciului public de salubritate a orașului Bragadiru, județul Ilfov nr. 9080/01.06.2010 privind actualizarea indicatorilor minimi de performanță conform Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor, anexa la contractul de concesiune a serviciului public de salubritate a orașului Bragadiru, prin încheierea unui act adițional.*
11. *Proiect de hotărâre privind aprobarea criteriilor de acces la locuințe și criteriile de ierarhizare stabilite prin punctaj, din cadrul criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii tip ANL.*
12. *Proiect de hotărâre pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici și documentația tehnică DALI+DTAC+PTh+DE, aferente obiectivului de investiții „Reparații capitale la învelitoarea clădirii sediului administrativ al UAT oraș Bragadiru (primăria) județul Ilfov”.*

13. Proiect de hotărâre pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici și documentația tehnică PTh aferentă obiectivului de investiții „Modernizare scări și platforme acces la clădirea Primăriei oraș Bragadiru, județul Ilfov”.

14. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării apartamentului nr. 17, din blocul D7, sc. B, etaj 1, situat în șos. Alexandriei, nr. 247, oraș Bragadiru, jud. Ilfov.

15. Proiect de hotărâre privind aprobarea PUZ-ului pentru obiectivul de investiții (funcțiunile), construire stație distribuție carburanți, magazin, atelier de întreținere și service auto, copertină pompe, monolit, semnal luminos H=17,5 m, punct aer-apă, catarge steaguri, semne direcționale, platforme carosabile și pietonale și construcții subterane-2 rezervoare depozitare carburanți, separator hidrocarburi, separator de grăsimi, guri desecare carburanți, bazin apă incendiu și pompe incendiu, foraje de monitorizare, împrejmuire, organizare de șantier – oraș Bragadiru, șos. Alexandriei, nr. 91, nr. cadastral 101156, suprafața=4 751,00 mp.

16. Proiect de hotărâre privind planul urbanistic de detaliu, construire spațiu comercial, împrejmuire, circulații auto și pietonale, spații verzi, asigurare bransamente și racorduri utilități – oraș Bragadiru, str. Mărgelilor, nr. 23, nr. cadastral 121602, suprafața=4 869 mp.

**PREȘEDINTE DE COMISIE,
ȘERBAN CLEOPATRA-MAGDALENA**



**SECRETAR,
ANCU MARIUS-IULIAN**



**COMISIA JURIDICĂ
ȘI DE DISCIPLINĂ**

R A P O R T

Comisia de specialitate, întrunită în ședința din data de 18.03.2019, a avizat favorabil, următoarele proiecte de hotărâri:

1. *Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării apartamentului nr. 17, din blocul D7, sc. B, etaj 1, situat în șos. Alexandriei, nr. 247, oraș Bragadiru, jud. Ilfov.*
2. *Proiect de hotărâre privind aprobarea criteriilor de acces la locuințe și criteriile de ierarhizare stabilite prin punctaj, din cadrul criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe și în repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii tip ANL.*
3. *Proiect de hotărâre privind rezilierea Contractului de închiriere nr. 28596/28.12.2007, prelungit prin Actul aditional nr. 13/2018, încheiat între UAT oraș Bragadiru, județul Ilfov și doamna Defta Nicoleta, pentru locuința situată în șos. Alexandriei, nr. 247, bl. D7, scara A, etajul 3, apartament 12.*
4. *Proiect de hotărâre privind alegerea domnului consilier local Coadă Daniel – președinte de ședință pentru perioada: martie, aprilie, mai 2019.*
5. *Proiect de hotărâre privind planul urbanistic de detaliu, construire spațiu comercial, împrejmuire, circulații auto și pietonale, spații verzi, asigurare brânșamente și racorduri utilități – oraș Bragadiru, str. Măgelelor, nr. 23, nr. cadastral 121602, suprafața=4 869 mp.*
6. *Proiect de hotărâre privind aprobarea PUZ-ului pentru obiectivul de investiții (funcțiunile), construire stație distribuție carburanți, magazin, atelier de întreținere și service auto, copertină pompe, monolit, semnal luminos H=17,5 m, punct aer-apă, catarge steaguri, semne direcționale, platforme carosabile și pietonale și construcții subterane-2 rezervoare depozitare carburanți, separator hidrocarburi, separator de grăsimi, guri desecare carburanți, bazin apă incendiu și pompe incendiu, foraje de monitorizare, împrejmuire, organizare de șantier – oraș Bragadiru, șos. Alexandriei, nr. 91, nr. cadastral 101156, suprafața=4 751,00 m.*
7. *Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al serviciului investiții, achiziții publice și protecția mediului.*
8. *Proiect de hotărâre privind aprobarea folosinței cu titlu gratuit a spațiului-birou în suprafață de 25 mp, situat la parterul Casei de cultură Mihai Eminescu de către Asociația Casa de Ajutor Reciproc a Pensionarilor Unirea.*
9. *Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării contractului de delegare a gestiunii serviciului public de salubritate a orașului Bragadiru, județul Ilfov nr. 9080/01.06.2010 **privind actualizarea indicatorilor minimi de performanță conform Legii nr. 211/2011** privind regimul deșeurilor, anexa la contractul de concesiune a serviciului public de salubritate a orașului Bragadiru, prin încheierea unui act adițional.*
10. *Proiect de hotărâre privind aprobarea alipirii unor imobile – terenuri situate în orașul Bragadiru, județul Ilfov, tarla 33, parcela 141/12/1.*
11. *Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării unei suprafețe de teren situată în strada Unirii, nr. 70 – proprietate publică a orașului Bragadiru, județul Ilfov.*
12. *Proiect de hotărâre pentru modificarea Anexei nr. 1 a Hotărârii Consiliului Local Bragadiru nr. 20/31.01.2019 privind stabilirea salariilor de bază aferente funcțiilor publice și personalului contractual, în cadrul Direcției de Asistență Socială din subordinea Consiliului Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov.*

**PREȘEDINTE DE COMISIE,
COADĂ DANIEL**



**SECRETAR,
PENCIU DANIELA**

